



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W KATOWICACH**

<b>URZĄD GMINY w WILKOWICACH</b>	
<b>DZIENNIK PODAWCZY</b>	
Data wpl.	07.09.2013 u B
Ilość załączników	10x7/13
Podpis	.....

Katowice, 28 sierpnia 2013 r.

WOOS-BB.610.23.2013.AB.2

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 poz. 267), art. 17 ust. 6 pkt b oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) oraz art. 16 ust. 7 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013, poz. 627 ze zm.), w związku z wystąpieniem Wójta Gminy Wilkowice z dnia 11 lipca 2013 r. znak: U.672.1.008.2013.KA

### uzgadniam

projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkowice dla działki nr 3672/3 zlokalizowanej przy ul. Żywieckiej bez uwag.

### Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 11 lipca 2013 r. (data wpływu 16 lipca 2013 r.) znak: U.6721.1.008.2013.KA Wójt Gminy Wilkowice wystąpił o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkowice dla działki nr 3672/3 zlokalizowanej przy ul. Żywieckiej. Do wniosku dołączono projekt planu oraz prognozę oddziaływania na środowisko sporządzoną w czerwcu 2013 r. przez zespół autorski z firmy „Ekoid” 40-236 Katowice, ul. Łączna 3/40.

Przedmiotowy projekt planu obejmuje teren działki nr 3672/3 o powierzchni 124 m<sup>2</sup> zlokalizowanej w miejscowości Wilkowice w rejonie ul. Żywieckiej. Analizowany teren położony jest w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Beskidu Małego. Obszar ten pozbawiony jest zabudowy, w całości porośnięty roślinnością zielną. W bezpośrednim sąsiedztwie od strony północno-wschodniej znajduje się droga krajowa nr 69, a od strony południowej linia kolejowa oraz ciek wodny, będący dopływem rzeki Białej. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszar ten znajduje się na terenie zamkniętym i wyłączony jest z granic miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast projekt planu przewiduje lokalizację na tym obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (jednostka MN/U).

Po przeanalizowaniu przedmiotowych dokumentów Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach stwierdził, że w projekcie planu brak jest zapisów dotyczących położenia przedmiotowego obszaru w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Beskidu



Małego. W związku z powyższym tut. organ pismem z dnia 24 lipca 2013 r. znak: WOOS-BB.610.23.2013.AB.1 wezwał do uzupełnienia projektu planu.

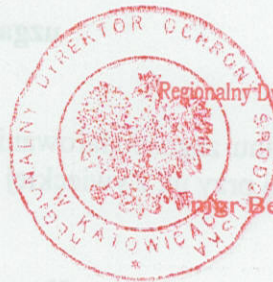
W odpowiedzi na wezwanie Wójta Gminy Wilkowice pismem z dnia 9 sierpnia 2013 r. (data wpływu 19 sierpnia 2013 r.) znak: U.6721.1.008.2013.KA przesłał uzupełniony projekt planu. W § 5 dotyczącym zasad ochrony środowiska wprowadzono zapis dotyczący położenia przedmiotowego obszaru w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Beskidu Małego. Podano również, że na terenie tym obowiązują ustalenia Rozporządzenia nr 9/98 Wojewody Bielskiego z dnia 16 czerwca 1998 r. w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego Beskidu Małego.

Planowane zagospodarowanie nie będzie miało negatywnego wpływu na walory przyrodnicze Parku Krajobrazowego Beskidu Małego pod warunkiem przestrzegania wszystkich zasad zawartych w planie.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom prawo wniesienia zażalenia do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.



Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
w Katowicach

*[Signature]*  
mgr Bernard Błaszczyk

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Wilkowice  
ul. Wyzwolenia 25  
43-365 Wilkowice  
(RZ)
2. WOOS-BB.aa