

z dnia 26 września 2012 r.

w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia aktywów trwałych Samodzielnego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej, dla którego Gmina Wilkowice jest podmiotem tworzącym.

Na podstawie art. 18 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 54 ust 2 i ust 3 Ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. Nr 112 poz. 654 z późn. zm.) oraz §8 Statutu Samodzielnego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Wilkowicach

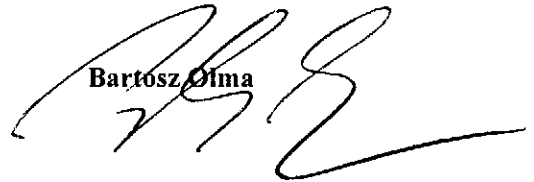
Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się zasady zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia aktywów trwałych Samodzielnego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej, dla którego Gmina Wilkowice jest podmiotem tworzącym w brzmieniu jak w załączniku do Uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady


Bartosz Olma

Załącznik do Uchwały Nr XXV/194/2012
Rady Gminy Wilkowice
z dnia 26 września 2012 r.

Zasady zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia aktywów trwałych Samodzielnego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej, dla którego Gmina Wilkowice jest podmiotem tworzącym.

§ 1. Samodzielny Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej w Wilkowicach – dla którego Gmina Wilkowice jest podmiotem tworzącym – gospodaruje samodzielnie przekazanymi w nieodpłatne użytkowanie nieruchomościami przez Gminę Wilkowice, majątkiem własnym, powierzonym i zakupionym w oparciu o przepisy ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej oraz z zachowaniem zasad określonych niniejszą uchwałą.

§ 2. 1. Wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie lub użyczenie pomieszczeń i innych nieruchomości SG ZOZ w Wilkowicach wymaga każdorazowej zgody Wójta Gminy Wilkowice.

2. Kierownik SG ZOZ w drodze Zarządzenia ustali zasady polityki czynszowej i stawkę za 1 m² powierzchni użytkowej dla pomieszczeń i innych nieruchomości SG ZOZ w Wilkowicach, z zastrzeżeniem ust. 3. Stawki czynszu powinny odpowiadać cenom rynkowym, właściwym dla danego obszaru i rodzaju działalności.

3. Wynajęcie lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku Samodzielnego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Wilkowicach, odbywa się za zgodą Wójta Gminy oraz na ogólnych zasadach polityki czynszowej, obowiązującej w Gminie Wilkowice.

4. Czynsz, uzyskany z tytułu wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia pomieszczeń i innych nieruchomości SG ZOZ w Wilkowicach, Kierownik Ośrodka Zdrowia w całości przeznaczy na pokrycie wydatków i kosztów, związanych z koniecznością przeprowadzania remontów SG ZOZ w Wilkowicach.

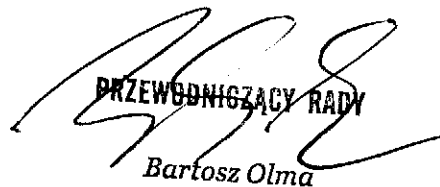
§ 3. 1. Zbycie środków trwałych Samodzielnego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Wilkowicach wymaga zgody Rady Gminy Wilkowice po zasięgnięciu opinii Rady Społecznej działającej przy SGZOZ.

2. Oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie środków trwałych wymaga każdorazowej zgody Wójta Gminy.

§ 4. Kierownik Samodzielnego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Wilkowicach przedkłada odpowiednio Wójtowi Gminy wniosek o wyrażenie zgody na wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie lub użyczenie pomieszczeń i innych nieruchomości SG ZOZ oraz środków trwałych, wraz z uzasadnieniem ze wskazaniem korzyści ekonomicznych podjętej decyzji.

§ 5. 1. Zawarcie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania lub użyczenia pomieszczeń i innych nieruchomości SG ZOZ oraz środków trwałych nie może powodować ograniczenia dostępności do świadczeń zdrowotnych, pogorszenia warunków świadczonych usług, naruszać zasady racjonalnego gospodarowania mieniem.

2. Kierownik SG ZOZ w Wilkowicach obowiązany jest corocznie w terminie do 31 marca każdego roku, do składania Wójtowi Gminy sprawozdania z zawartych umów wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia pomieszczeń i innych nieruchomości SG ZOZ oraz środków trwałych, w roku poprzednim wraz z określeniem wyniku finansowego z tego tytułu.


PRZEWODNICZĄCY RADY
Bartosz Olma