

z dnia 28 listopada 2012 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, budynków, budowli i gruntów oraz zwolnień na rok podatkowy 2013.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust 1, art. 41 ust 1 art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 5 ust 1 i art. 7 ust 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm./ oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013 roku /M.P.poz.587 z 2012r./

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Stawki roczne podatku od nieruchomości dla podmiotów określonych w art. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wynoszą:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m² pow. użytkowej - **0,70 zł**,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² pow. użytkowej - **21,50 zł**,
- 3) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² pow. użytkowej - **4,63 zł**,
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² pow. użytkowej - **10,65 zł**,
- 5) od pozostałych budynków lub ich części :
 - a) wykorzystywanych na cele rekreacyjno - wypoczynkowe od 1 m² pow. użytkowej - **7,51zł**,
 - b) zajętych na pomieszczenia gospodarcze, chów drobnego inwentarza od 1 m² pow. użytkowej - **5,83 zł**,
 - c) zajętych na garaże wolnostojące, przybudowane do budynków mieszkalnych lub znajdujące się w budynkach innych niż mieszkalne od 1 m² pow. użytkowej - **5,83 zł**,
 - d) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² pow. użytkowej - **7,51 zł**,
 - e) zajętych lub wykorzystywanych na inne cele niż wymienione w pkt od 1 do 5 a, b, c, d, od 1 m² pow. użytkowej - **7,51 zł**,
- 6) od budowli określonej na podstawie art.4 ust 1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - **2%** ich wartości.
- 7) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² pow. - **0,82 zł**,
- 8) od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha pow. - **4,51 zł**,
- 9) gruntów zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² pow. - **0,45 zł**,
- 10) od pozostałych gruntów, od 1 m² pow. - **0,40 zł**,

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. budynki lub ich części, budowle, grunty wykorzystywane na działalność statutową polegającą na świadczeniu zadań związanych z niezawodową ochroną przeciwpożarową za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w rozumieniu art 1a ust. 1 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

2. grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako drogi oznaczone symbolem „dr”, za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w rozumieniu art 1a ust. 1 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

3. grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako tereny kolejowe oznaczone symbolem „Tk”, nie objęte zwolnieniem ustawowym, za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w rozumieniu art 1a ust. 1 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 3. 1. Podatek od nieruchomości, płatny jest u inkasenta lub na konto Urzędu Gminy w Wilkowicach, w Banku Spółdzielczym Bystra Nr **66 8133 0003 0000 0244 2000 0053** w czterech ratach w terminie do: **15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada roku podatkowego**, przez osoby fizyczne.

2. Osoby prawne oraz państwowe jednostki organizacyjne nie mające osobowości prawnej są zobowiązane wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości – bez wezwania organu – na rachunek Urzędu Gminy w Wilkowicach, za poszczególne miesiące, w terminie do **15 dnia każdego miesiąca**.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilkowice.

§ 5. Traci moc uchwała XIII/97/2011 Rady Gminy Wilkowice z dnia 30 listopada 2011 roku w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, budynków, budowli i gruntów oraz zwolnień na rok podatkowy 2012.

§ 6. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2013 r.

Przewodniczący Rady


Bartosz Olma