

z dnia 10 grudnia 2007r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, budynków, budowli i gruntów, oraz zwolnień na rok podatkowy 2008.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust 1, art. 41ust 1 art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 5 ust 1 i art. 7 ust 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm./ oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych /Monitor Polski Nr 47 poz.557 z 2007 r./

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.

Stawki roczne podatku od nieruchomości dla podmiotów określonych w art. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wynoszą:

1) od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m ² pow. użytkowej	0,58 zł
2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna oraz części budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:	
a/ działalność handlowa za wyjątkiem działalności handlowej prowadzącej sprzedaż napojów alkoholowych od 1m ² pow. użytkowej	15,50 zł
b/ działalność produkcyjna i usługowa od 1 m ² pow. użytkowej	15,50 zł
c/ pozostałej działalności gospodarczej nie wymienionej w § 1 pkt 2 lit. a i lit. b od 1 m ² pow. użytkowej	19,01 zł
d/ działalność gospodarcza w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m ² pow. użytkowej	3,84 zł
e/ od budynków schronisk górskich od 1m ² pow. użytkowej	14,00 zł
- w przypadku sprzedaży piwa w schroniskach od sali konsumpcyjnej od 1 m ² pow. użytkowej	19,01 zł
f/ działalność gospodarcza w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² pow. użytkowej	8,60 zł
3) od pozostałych budynków lub ich części :	
a/ wykorzystywanych na cele rekreacyjno - wypoczynkowe od 1 m ² pow. użytkowej	6,37 zł
b/ zajętych na pomieszczenia gospodarcze, chów drobnego inwentarza od 1 m ² pow. użytkowej	2,78 zł

c/ zajętych na garaże wolnostojące, przybudowane do budynków mieszkalnych lub znajdujące się w budynkach innych niż mieszkalne trwale związanych z gruntem od 1 m ² pow. użytkowej	3,91 zł
d/ zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² pow. użytkowej	6,19 zł
e/ zajętych lub użytkowanych na inne cele niż wymienione w pkt od 1 do 3 od 1 m ² pow. użytkowej	6,37zł
4) od budowli – na podstawie art.4 ust 1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	
a/ od budowli służących zbiorowemu odprowadzaniu ścieków	1,25 % ich wartości
b/ od budowli służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę	1,8 % ich wartości
c/ od pozostałych budowli	2 % ich wartości
5) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m ² pow.	0,58 zł
6) od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha pow.	3,65 zł
7) gruntów zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² pow.	0,33 zł
8. od pozostałych gruntów, od 1 m ² pow.	0,21 zł

§ 2.

Zwalnia się od podatku: grunty, budynki oraz budowle:

1. stanowiące własność lub będące we władaniu stowarzyszeń, których statutową działalnością jest ochrona przeciwpożarowa, z wyjątkiem części budynków i gruntów zajmowanych na działalność gospodarczą, a także będących przedmiotem najmu i dzierżawy,
2. zajęte na potrzeby zbiorów bibliotecznych.
3. grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako drogi oznaczone symbolem „dr”.
4. grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako tereny kolejowe oznaczone symbolem „Tk”.
5. stanowiące mienie gminy będące we władaniu Gminy, za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3.

1. Podatek od nieruchomości, płatny jest u inkasenta lub na konto Urzędu Gminy w Wilkowicach, w Banku Spółdzielczym Bystra Nr 15 8133 0003 0000 0244 2000 0001 w czterech ratach w terminie do: 17 marca, 15 maja, 15 września, 17 listopada roku podatkowego, przez osoby fizyczne.
2. Osoby prawne oraz państwowe jednostki organizacyjne nie mające osobowości prawnej są zobowiązane wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości – bez wezwania organu – na rachunek Urzędu Gminy w Wilkowicach, za poszczególne miesiące, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilkowice.

§ 5.

Traci moc uchwała Nr II /111/ 2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 4 grudnia 2006 roku w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, budynków, budowli i gruntów, oraz zwolnień na rok podatkowy 2007.

§ 6.

1/ Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2008 r.
2/ Uchwała podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wilkowicach.

Przewodnicząca Rady
Anna Waszanka