

**Zarządzenie nr 73 /2012
Wójta Gminy Wilkowice
z dnia 26 czerwca 2012 r.
do sprawy G.6840.0005.2012**

**w sprawie: w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej .**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art.13 ust.1, art.28 ust.1 i 3 oraz art. 35 ust.1, 2 i art.37 ust.2 pkt. 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr XXI/166/2012 Rady Gminy Wilkowice z dnia 30 maja 2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

zarządzam, co następuje:

§ 1

- I. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości stanowiących własność gminy Wilkowice przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
- położenie nieruchomości : **Wilkowice,**
 - oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów: **dz. 3283/1 o powierzchni 0,0042 ha**
 - oznaczenie wg księgi wieczystej: **KW BB1B/00108928/5** prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydz. VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku Białej,
 - wartość nieruchomości: **13 902,00 zł + należny podatek VAT,**
 - przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012r., obowiązującego od dnia 7 czerwca 2012 r.- przedmiotowa działka znajduje się:
 - na terenach dróg publicznych- droga ekspresowa – symbol planu: KDE
- II. Działka nr **3283/1** nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Przedmiotowa działka przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz Skarbu Państwa, właściciela nieruchomości sąsiednich na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości.

§ 2

Wartość nieruchomości zostanie rozliczona zgodnie z protokołem rokowań.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzyć Geodecie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Wójta
Aleksander Adamiec
Aleksander Adamiec
7-CA WÓJTA

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma przekazania	Wartosc nieruchomości (zł)
1	2	3	4	5	6	7
1.	dz. 3283/1 Obręb Wilkowice Jedn. Ewid.: Wilkowice KW BB1B/00108928/5	0,0042	Położona w Wilkowicach	zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwała Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r. ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012 r. działka znajduje się na terenach dróg publicznych - droga ekspresowa – symbol planu: KDE	Zbycie w drodze bezprzetargowej	13 902,00 zł + należny podatek VAT

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma przekazania	Wartosc nieruchomości (zł)
1	2	3	4	5	6	7
1.	dz. 764/14 Obręb: Mieszna Jedn. Ewid.: Wilkowice KW BB1B/00051780/0	0,0099	Położona w Miesznej przy ul. Swierkowej	zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zachodniej Gminy Wilkowice przyjętym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwała Nr XLV/451/2010 z dnia 17 września 2010 r. ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 242, poz. 3668 z dnia 15 listopada 2010 r. działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna –symbol planu MN 74	Zbycie w drodze zamiany	8 910,00 zł + należny podatek VAT
2.	dz. 1026/3 Obręb Bystra Śląska Jedn. Ewid.: Wilkowice KW BB1B/00079097/7	0,0202	Położona w Bystrej w rejonie ul. Ochota	zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zachodniej Gminy Wilkowice przyjętym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwała Nr XLV/451/2010 z dnia 17 września 2010 r. ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 242, poz. 3668 z dnia 15 listopada 2010 r. działka częściowo: przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna – symbol planu MN 1 (dot. 182 m ²) częściowo przeznaczona dla zabudowy usługowej o charakterze publicznym – symbol planu: UP 1 (dot. 20 m) ²	„	20 604,00 zł + należny podatek VAT

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25 oraz na stronie internetowej Gminy Wilkowice www.wilkowice.pl -BIP-Ogłoszenia 2012r. -
od dnia 28 czerwca 2012 r.
do dnia 19 lipca 2012 r.

Osobom, które zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6 tygodniowy termin złożenia wniosku o ich nabycie licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po bezskutecznym upływie tego terminu nieruchomość zostanie zbyta w drodze określonej w niniejszym wykazie.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. 311, I piętro tut. Urzędu tel. 33 499-00-77 wew. 305

Z up. Wójta
Aleksander Adamiec
WÓJTA