

**Zarządzenie Nr 32/2014
Wójta Gminy Wilkowice
z dnia 7 kwietnia 2014 r.**

**w sprawie: w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej .**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594.), art.13 ust.1, art. 28 ust.1 i 3 oraz art. 35 ust 1, 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) w związku z **Uchwałą Nr XLVI/342/2006** Rady Gminy Wilkowice z dnia 01 lutego 2006 r. w sprawie: określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządzam, co następuje:

§ 1

I. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości stanowiących własność gminy Wilkowice przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej,

- położenie nieruchomości : **przy ul. Sosnowej**, Obręb: Mieszna, Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice

- oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów:

działka nr 138/1 o powierzchni 0,0110 ha,

działka nr 138/2 o powierzchni 0,0036 ha,

działka nr 138/3 o powierzchni 0,0031 ha

działka nr 138/4 o powierzchni 0,0046 ha

oznaczenie wg księgi wieczystej: **BB1B/00041636/3** prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydz. VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku Białej,

- wartość nieruchomości stanowiącej:

dz. nr 138/1 – **8.250,00 zł** + należny podatek VAT,

dz. nr 138/2 – **2.700,00 zł** + należny podatek VAT,

dz. nr 138/3 – **2.325,00 zł** + należny podatek VAT,

dz. nr 138/4 – **3.450,00 zł** + należny podatek VAT,

Nabywca pokrywa koszty umowy notarialnej

- przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012 r. (zmienionego częściowo w zakresie jednostki planu oznaczonej jako ZW20 – przez tzw. plan "Mieszna rejon ul. Dębowej" Uchwała Nr XLI/338/2013 Rady Gminy Wilkowice z dnia 27 listopada 2013 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2013, poz. 7561 z dnia 11 grudnia 2013 r.). nieruchomość składająca się z dz. nr 138/1, 138/2, 138/3, 138/4, znajduje się:

-w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami – symbol planu:
MN/U 22

- II. Działki numer 138/1, 138/2, 138/3, 138/4 nie stanowią samodzielnych działek budowlanych i nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Przedmiotowe działki przeznaczone są do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiednich stanowiących działki numer 145/2, 133/2, 133/1 131 i 132, na poprawienie warunków zagospodarowania tych nieruchomości.

§ 2

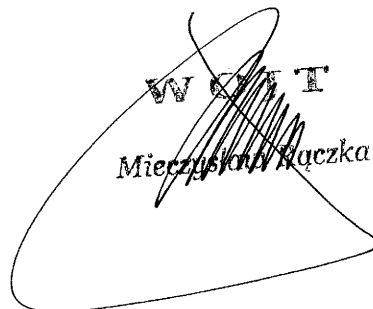
Wartość nieruchomości zostanie rozliczona zgodnie z protokołem rokowań.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzyć specjalistę ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The stamp contains the text "WZST" in a bold, sans-serif font, with "Mieczysław Rączka" written below it in a smaller font. The signature is a complex, cursive scribble that partially obscures the stamp's text.

WZST
Mieczysław Rączka

W Y K A Z

nieruchomosci stanowiącej mienie Gminy Wilkowice przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie terenu	Forma przekazania	Wartosc nieruchomości (zł)
1	2	3	4	5	6	7
1.	dz. 138/1 obreb: Mieszna objeta ksiega wieczysta BB1B/00041636/3	0,0110	Polożona w Miesznej przy ul. Sosnowej	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej czesci Gminy Wilkowice uchwalonym przez Rade Gminy Wilkowice Uchwala Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r. ogloszona w Dzienniku Urzedowym Województwa Slaskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012 r.(zmienionego czesciowo w zakresie jednostki planu oznaczonej jako ZW20 –przez tzw. plan "Mieszna rejon ul. Debowej" Uchwala Nr XLI/338/2013 Rady Gminy Wilkowice z dnia 27 listopada 2013 r. ogloszona w Dzienniku Urzedowym Województwa Slaskiego Rocznik 2013, poz. 7561 z dnia 11 grudnia 2013 r.). nieruchomosc skladajaca sie z dz. nr 138/1, 138/2, 138/3, 138/4, znajduje sie: -w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uslugami – symbol planu: MN/U 22	Zbycie w drodze bezprzetargowej	8.250,00 zł + należny podatek VAT zgodnie ze stawka obowiazujaca w dniu sprzedazy
	dz. 138/2 obreb: Mieszna objeta ksiega wieczysta BB1B/00041636/3	0,0036	„	„	„	2.700,00 zł + należny podatek VAT zgodnie ze stawka obowiazujaca w dniu sprzedazy
	dz. 138/3 obreb: Mieszna objeta ksiega wieczysta BB1B/00041636/3	0,0031	„	„	„	2.325,00 zł + należny podatek VAT zgodnie ze stawka obowiazujaca w dniu sprzedaz
	dz. 138/4 obreb: Mieszna objeta ksiega wieczysta BB1B/00041636/3	0,0046	„	„	„	3.450,00 zł + należny podatek VAT zgodnie ze stawka obowiazujaca w dniu sprzedaz

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na tablicy ogloszen w budynku Urzedu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25 oraz na stronie internetowej Gminy Wilkowice www.wilkowice.pl -BIP-Ogloszenia -
od dnia 8 kwietnia 2014 r.
do dnia 29 kwietnia 2014 r.

Osobom, które zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomosciami (Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) przysluguje pierwszenstwo w nabyciu nieruchomosci przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza sie 6 tygodniowy termin zlozenia wniosku o ich nabycie liczac od dnia wywieszenia wykazu. Po bezskutecznym uplywie tego terminu nieruchomosc zostanie zbyta w drodze okreslonej w niniejszym wykazie.

Szczegółowe informacje mozna uzyskac w pok. 302, I pietro tut. Urzedu tel. 33 499-00-77 wew. 305

WÓJT
Mieczysława Szczęcha