

**ZARZĄDZENIE Nr 58/007
Wójta Gminy Wilkowice
z dnia 17 lipca 2007 r.**

w sprawie: **zamiany nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a, art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z wykonaniem Uchwały Nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 01 lutego 2006 r. w sprawie: określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, oraz art. 15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Dokonać zamiany nieruchomości stanowiącej własność **Gminy Wilkowice**, położonej gm. kat. Bystra Śląska oznaczonej jako **pgr 291/3** o powierzchni 0,3000 ha, **oraz pgr 291/5** o powierzchni 0,2452 ha objętych **KW 43574** prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku-Białej na nieruchomości stanowiące własność Pani **Wiesławy Grażyny Cader** za [REDAKTOWANE] położone gm. kat. Bystra Krakowska oznaczone jako **pgr 660/4** o powierzchni 0,4169 ha, **pgr 660/7** o pow. 0,0791 ha, **641/20** o pow. 0,0234 ha, **pgr 641/62** o pow. 0,0315 ha, **pgr 641/82** o pow. 0,0606, **pgr 644/6** o pow. 0,0021 ha, **pgr 653/3** o pow. 0,0071 ha objęte **KW 65864** oraz **9/20 udziału** w częściach nieruchomości oznaczonej jako **pgr 641/15** o pow. 0,0794 ha, **pgr 644/3** o pow. 0,0080 ha, **pgr 660/6** o pow. 0,0280 ha, **pgr 671/35** o pow. 0,1310 ha, **pgr 718/4** o pow. 0,0233 ha, **pgr 720/1** o pow. 0,1024 ha, **pgr 1893/3** o powierzchni 0,0150 ha, **pgr 1893/4** o powierzchni 0,1369 ha objęte **KW BB1B/00002519/2** prowadzone przez Sąd Rejonowy Wydz. VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku-Białej.

Wartość zamienianych nieruchomości według operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego mgr inż. Jana Biegun wynosi:

- nieruchomości gminnych 198 943,00 zł (słownie sto dziewięćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset czterdzieści trzy złote)
- Pani **Wiesławy Grażyny Cader** 198 357, 00 zł. (słownie sto dziewięćdziesiąt osiem tysięcy trzysta pięćdziesiąt siedem złotych).

§ 2

Zamiana nieruchomości następuje bez dopłaty.

§ 3

Koszty związane z zamianą i umową notarialną ponosi Gmina.

-2-

§ 4

Zamiana nieruchomości, o której mowa w § 1 następuje z przyczyn określonych w § 2 ust. 4 załącznika do Uchwały Nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 01 lutego 2006 r. tj. z przeznaczeniem na rozbudowę cmentarza, oraz drogi publiczne (gminne),

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WTDJT
Mieczysław Rączka