

**Zarządzenie Nr 7/2005  
Wójta Gminy Wilkowice  
Z dnia 01 marca 2005 r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na rzecz organizacji pożytku publicznego**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz.543 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXVIII/119/93 Rady Gminy w Wilkowicach z dnia 2 kwietnia 1993 r. w sprawie: określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam, co następuje:

§1.

Oglašzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na rzecz organizacji pożytku publicznego oznaczonych jako pgr 3319/101 o powierzchni 0,3783 ka, objętych KW 43783 prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku-Białej, niezabudowaną, położoną w Wilkowicach przy ul. Do Łasku stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Określenie terminu oddania nieruchomości nastąpi po upływie 21 dni, podczas których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wilkowice.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Inż. Jan Cholewa

**O G Ł O S Z E N I E**

**Wójta Gminy Wilkowice  
z dnia 01 marca 2005 r.**

**w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie gminne  
przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej.**

Działając na podstawie art.13, art. art.28, art. 35 , ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm. ) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych, przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na rzecz organizacji pożytku publicznego.

**I**

1. Położenie nieruchomości: **Wilkowice ul. Do Lasku**
2. Oznaczenie wg ewidencji : **pgr 3319/101**
3. Oznaczenie hipoteczne: **KW 43783**
4. Powierzchnia nieruchomości: **0,3783 ha**
5. Opis nieruchomości: **niezabudowana, nie ogrodzona**
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: - brak planu zagospodarowania przestrzennego od 1 stycznia 2004 r.

**W projekcie planu zagospodarowania teren, na którym znajduje się przedmiotowa parcela to teren przeznaczony na usługi publiczne –UC.**

Projektuje się budowę nowoczesnego ośrodka społeczno-ekologicznego.

7. Cena nieruchomości : **155.100,00 zł. (słownie: sto pięćdziesiąt pięć tysięcy sto złotych) + 22% podatek VAT**
8. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:  
**1% + 22 % podatek VAT.**
9. Termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.
10. Zasady aktualizacji opłat: Jeżeli zmianie ulegnie wartość nieruchomości.
11. Szczegółowych informacji można uzyskać w pok.311 I piętro tut. Urzędu.

**II**

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie **01 marca 2005 r do 22 marca 2005 r**

**III**

*Byli właściciele nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo nabycia nieruchomości, za podaną cenę, jeżeli stosownie do przepisów art.34 ust.1 pkt 1 i 2 złożą wniosek w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia. Byli właściciele lub spadkobiercy, w przypadku skorzystania z przysługującego im prawa będą zobowiązani do zwrotu kosztów poniesionych przez gminę, związanych z przygotowaniem tej nieruchomości do zbycia.*

**WÓJT**  
  
inż. Jan Cholewa